

Số: 494 /TB-CCTHADS

Long Điền, ngày 19 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 02/2020/KDTM-ST ngày 24 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 606/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 3 năm 2021; Quyết định thi hành án số 470/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02318/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và Tư vấn Bất động sản Mạnh Đạt – Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 11/HĐ-DVĐG ngày 15/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền và Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 45/TB-TBH ngày 19/5/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo công khai về việc bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tài sản đấu giá và giá khởi điểm**

1.1. 01 (một) Xe ô tô tải hiệu HINO biển số đăng ký 72C-074.25 đã qua sử dụng. Tên chủ xe: Huỳnh Dũng. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 012.025 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 18/01/2016.

- Nhân hiệu: HINO
- Số loại: FG8JPSB
- Loại xe: Tải có mui
- Màu sơn: Trắng
- Biển đăng ký: 72C-074.25
- Số máy: J08EUG14827
- Số khung: 8JPSFXX16146
- Tải trọng: 8.550kg
- Số chỗ ngồi: 3

Đăng ký lần đầu ngày 15/01/2016

\* Hiện trạng:



- Thân vỏ đã mục, gỉ sét, cabin bên phụ xe bị móp, máy chảy nhớt, thùng xe, mui xe hàn sắt bị gỉ sét, gãy, mục nhiều chỗ; bạt che thùng xe thiếu và bị rách; 02 (hai) lớp trước độ mòn còn 50%; 04 (bốn) lớp sau độ mòn còn lại 30%;

- Nội thất ghế da trong cabin bị rách nhiều chỗ; vô lăng, máy lạnh chạy bình thường, tình trạng động cơ hoạt động kém, đồ hơi thừa nhiều;

- Số km đã đi của xe: 812.548 km.

\* *Giá khởi điểm 01 (một) Xe ô tô tải hiệu HINO biển số đăng ký 72C-074.25 đã qua sử dụng: 300.000.000 đồng (Ba trăm triệu đồng), giá trên không bao gồm thuế GTGT, thuế phí, lệ phí liên quan và các chi phí khác phát sinh trong quá trình đấu giá.*

1.2. 01 (một) Xe ô tô khách giường nhãn hiệu TRACOMECO, biển số đăng ký 72B-027.00 đã qua sử dụng. Tên chủ xe: Huỳnh Dũng. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 030269 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 06/02/2018.

- Nhãn hiệu: TRACOMECO

- Số loại: UNIVERS

- Loại xe: Ô tô khách giường

- Màu sơn: Đỏ trắng

- Biển đăng ký: 72B-027.00

- Số máy: D6CBHJ322529

- Số khung: 18BPHT005916

- Số chỗ ngồi: 2 đứng; 40 nằm

Đăng ký lần đầu ngày 06/02/2018

\* **Hiện trạng:**

- Sàn xe thủng, trần xe phía sau rách, máy lạnh không hoạt động, các lỗ gió máy lạnh bẻ, vỡ; ghế lái rách bọc da, ghế hơi không hoạt động. Hầm xe (khoang hành lý) thay đổi kết cấu, mục hỏng, số khung bị mờ, không rõ số và chữ; mui xe thủng nhiều chỗ;

- 40 giường nằm vẫn còn tốt; động cơ xe hoạt động bình thường nhưng đồ hơi thừa nhiều, chảy nhớt, bơm hơi xì nhớt, lốc lạnh không hoạt động;

- Hiện trạng lớp: 02 (hai) lớp trước độ mòn còn lại 60%, 04 (bốn) lớp sau độ mòn còn lại 50%;

- Sơn bên ngoài mới sơn lại còn mới;

- Số km đã đi của xe: 70.338 km.

\* *Giá khởi điểm Xe ô tô khách giường nhãn hiệu TRACOMECO, biển số đăng ký 72B-027.00 đã qua sử dụng: 1.100.000.000 đồng (Một tỷ một trăm triệu đồng), giá trên không bao gồm thuế GTGT, thuế phí, lệ phí liên quan và các chi phí khác phát sinh trong quá trình đấu giá.*

\* *Giá khởi điểm tổng tài sản đấu giá: 1.400.000.000 đồng (Một tỷ bốn trăm triệu đồng), giá trên không bao gồm thuế GTGT, thuế phí, lệ phí liên quan và các chi phí khác phát sinh trong quá trình đấu giá.*

**02 (hai) tài sản trên hiện đang được bảo quản tại: Công ty TNHH TMDV HÙNG PHÁT VỮNG TÀU, địa chỉ: Số 12 đường Yersin, phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.**

**Lưu ý:** Người tham gia đấu giá, người trúng đấu giá, người mua được tài sản đấu giá phải tự liên hệ đến cơ quan cấp có thẩm quyền để thực hiện việc đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản tại cơ quan Nhà nước cấp có thẩm quyền theo đúng quy định của pháp luật hiện hành và phải chịu các nghĩa vụ tài chính khi thực hiện việc đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng, các chi phí, nghĩa vụ tài chính khác,... và đồng thời cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện sau khi trúng đấu giá.

Trường hợp phải dừng việc bán đấu giá (khi có khiếu nại, khiếu kiện liên quan đến việc tổ chức thi hành án, khi người phải thi hành án nộp tiền nhận lại tài sản theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự, dừng trong trường hợp khách quan khác...) thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền sẽ kịp thời thông báo cho Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng biết bằng văn bản để Công ty tiến hành các thủ tục cần thiết cho việc dừng việc tổ chức đấu giá. Đồng thời, Công ty thông báo cho những người đăng ký tham gia đấu giá biết để kịp thời xử lý theo quy định. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền không có trách nhiệm phải bồi thường các khoản chi phí nào khác cho người đăng ký tham gia đấu giá.

**2. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá; hình thức, phương thức đấu giá; thời gian tham khảo, mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá:**

**Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân có năng lực tài chính được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật hiện hành. Trừ các đối tượng không được tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38, Luật số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội về đấu giá tài sản.

Các đối tượng đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật, khi tham gia đấu giá phải thực hiện đầy đủ các thủ tục sau:

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải lập hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:

+ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá (Theo mẫu của Công ty hợp danh Thái Bình Hưng phát hành);

+ Nếu là cá nhân: Sao y CMND/CCCD, giấy xác nhận nơi cư trú, nếu là bản photo mang bản chính để đối chiếu;

+ Nếu là tổ chức: Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, mã số thuế, CMND/CCCD của người đại diện (bản sao hoặc photo mang bản chính để đối chiếu);

- Người tham gia đấu giá có thể uỷ quyền cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Văn bản uỷ quyền tham gia đấu giá được thực hiện theo quy định của pháp luật.

**Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.



Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng tổ chức đấu giá riêng lẻ từng tài sản theo đăng ký của khách hàng.

**Thời gian tham khảo, mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 19/5/2023 đến ngày 05/6/2023 được hướng dẫn tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, Số 01 lô R, Lương Thế Vinh, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**3. Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 25/5/2023 đến ngày 26/5/2023 (trong giờ hành chính) tại Công ty TNHH TMDV HÙNG PHÁT VŨNG TÀU, địa chỉ: Số 12 đường Yersin, phường 7, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

Tài sản 1: 200.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng/hồ sơ)

Tài sản 2: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ)

**4. Tiền đặt trước:**

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá: Bằng 20% giá khởi điểm của từng tài sản.

- Thời gian đóng tiền đặt trước tham gia đấu giá: Ngày 05, 06 và 07/6/2023.

- Tiền đặt trước được nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, số tài khoản: 76010000571126 mở tại Ngân hàng BIDV chi nhánh BR-VT.

**5. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** Lúc 9 giờ 00 phút, ngày 08/6/2023, tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, Số 01 lô R, Lương Thế Vinh, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

**6. Thời hạn, phương thức, địa điểm thanh toán tiền mua tài sản trong trường hợp đấu giá thành**

**Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản đấu giá:** Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày đấu giá thành, người mua được tài sản đấu giá thanh toán đủ số tiền trúng đấu giá cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền (trong đó bao gồm 10 % số tiền mà khách hàng đã nộp tại Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng khi làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá) và không được gia hạn thêm

Số tiền 10% mà khách hàng đặt trước tại Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, Công ty sẽ thanh toán lại cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền sau khi khách hàng nộp đủ tiền trúng đấu giá.

**Phương thức thanh toán:** Bằng chuyển khoản hoặc tiền mặt.

**Địa điểm thanh toán tiền mua tài sản:** Nếu thanh toán tiền mua tài sản bằng tiền mặt thì tại trụ sở của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền, địa chỉ: Số 194 Dương Bạch Mai, khu phố Long Phước, thị trấn Long Điền, huyện Long Điền tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu nếu bằng chuyển khoản thì chuyển vào số tài khoản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Long Điền mở tại Kho bạc Nhà nước huyện Long Điền, tài khoản số 3949.0.1048326.00000.

**7. Thời hạn giao tài sản:** Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, cơ quan Thi hành án dân sự phải tổ chức việc giao tài sản cho người mua được tài sản, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia mua tài sản xin liên hệ tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Thái Bình Hưng, Số 01 lô R, Lương Thế Vinh, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu. Điện thoại: 0254.3573968.

Người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nêu trên trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Toà án giải quyết.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Long Điền thông báo cho người được thi hành án, người phải thi hành án biết.

**(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời tham gia đấu giá).**

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BR-VT;
- Đ/c Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Viện KSND huyện Long Điền;
- Lưu: VT, HSTHA



**Lê Thị Nguyệt**



